

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

M E G H Í V Ó

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendkívüliség oka:

A Magyarország a helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a Képviselő-testület által a 2020. július 2-i ülésen tárgyalt „**ügyvédi megbízás visszavonása**” **napirendi pont**, mint önkormányzati ügy, ismételt tárgyalását kezdeményezem, tekintettel arra, hogy az ezen napirend tárgyában hozott képviselő-testületi döntést az önkormányzat érdekeit sértőnek tartom.

Az ismételt tárgyalást az alábbi napirend esetében kezdeményezem:

- **Ügyvédi megbízás visszavonása**

Az ülés időpontja: 2020. július 17. (péntek) 9.00 óra

Az ülés helye: Városháza Kompolthy terem
(8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.)

Balatonfüzfő, 2020. július 3.


Szanyi Szilvia
polgármester





Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901
e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

K I V O N A T

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 2-án tartott rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

142/2020. (07.02.) Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1. hogy a 135/2020.(06.17.) számú polgármesteri határozatot valamint dr. Keil Kálmán ügyvéd Balatonfüzfő Város Önkormányzata Veszprémi Törvényszék előtt - Ügyészség (eljáró ügyészi szerv: Veszprém Megyei Főügyészség) felperes, Balatonfüzfő Város Önkormányzata I. r., Profiszolár Kft. II. r. alperes ellen szerződés érvénytelenségének megállapítása tárgyában - 7.P.20.385/2020. számon nyilvántartott perbeli jogi képviseletére vonatkozó megbízását azonnali hatállyal visszavonja,
2. felkéri a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság döntésében meghatározott ügyvédi irodáktól kérjen be árajánlatot az 1. pontban rögzített perbeli jogi képviseletre vonatkozóan.

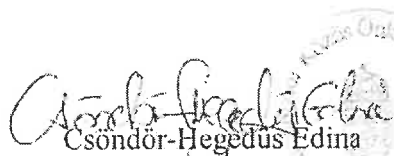
Felelős: 1. pont: Szanyi Szilvia polgármester

2. pont: TTKPB elnöke, jegyző

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2020. július 2.

A kivonat hitelül:


Csöndör-Hegedűs Edina
igazgatási ügyintéző



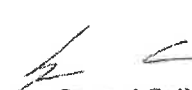
Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

135/2020. (06. 17.) számú Polgármesteri határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Veszprémi Törvényszék előtt - Ügyészség (eljáró ügyészi szerv: Veszprém Megyei Főügyészség) felperes, Balatonfűzfő Város Önkormányzata I. r., Profiszolár Kft. II. r. alperes ellen szerződés érvénytelenségének megállapítása tárgyában - 7.P.20.385/2020. számon nyilvántartott perben Balatonfűzfő Város Önkormányzata jogi képviselőfére Dr. Keil Kálmán ügyvédet bízza meg az ügyvédi megbízás soron kívüli aláírásával.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal


Szanyi Szilvia
polgármester



Előterjesztés a képviselő-testület 2020. július 2-i ülésére.

Tárgy: Ügyvédi megbízás visszavonása

Előterjesztő: Marton Béla önkormányzati képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester 135/2020.06.27. sz. polgármesteri határozattal megbízta dr. Keil Kálmán ügyvédet, hogy az önkormányzatot, mint első rendű alperest a Veszprémi Törvényszék előtt indított perben képviselje. A per tárgya Balatonfűzfő belterület 603. hrsz. alatti, valamint a Balatonfűzfő belterület 521. hrsz. alatti ingatlanok tulajdonjogának átruházása tárgyában 2019. május 2-án létrejött adásvételi szerződés érvénytelenségének megállapítása. A megbízás aggályos. A megbízásban szerepel, hogy az Önkormányzat utasítása szerint a felperesi keresetet támogassa.

Az Önkormányzat a perrel kapcsolatban nem alakította ki a véleményét, így azt senki nem adhatta utasításba.

Dr. Keil Kálmán egy képviselő családtagja, aki a mostani polgármesterrel és az alpolgármesterrel együtt kampányban felhasználta az iskola ügyét.

Dr. Keil Kálmán képviselte az önkormányzatot a volt Jókai elővásárlási jogának megállapítását tárgyaló másodfokú eljárásban. Az eljárás során az önkormányzat, bár az önkormányzat pert nyert, „a fellebbezés eredménytelensége folytán a felperes viselni köteles a másodfokú eljárásban felmerült saját és alperesi perköltséget.” /Idézet a végzésből/

Ezen indokok alapján az Önkormányzat valós képviselete joggal elvárt. Ezért kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására, elfogadására.

Sürgősségi indok, hogy a perbe hívás után 45 nap áll rendelkezésre az ellenkereset benyújtására, az pedig 2020. július végén lejár.

...../ 2020. július 2. számú határozat

Balatonfűzfő Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 135/2020.06.17. polgármesteri határozatot azonnali hatállyal visszavonja. Egyúttal megbízza a Magyarády Ügyvédi Irodát és az Orbán és Társa Ügyvédi Irodát, hogy társügymintában az önkormányzatot, mint első rendű alperest a Veszprémi Törvényszék előtti perben teljes joggal képviseljék. A per tárgya Balatonfűzfő belterület 603. hrsz. alatti, valamint a Balatonfűzfő belterület 521. hrsz. alatti ingatlanok tulajdonjogának átruházása tárgyában 2019. május 2-án létrejött adásvételi szerződés érvénytelenségének megállapítása. Az önkormányzat kapcsolattartóként dr. Soós Gábor bizottsági elnököt jelöli ki, aki a perrel kapcsolatos szükséges dokumentumokat, iratokat, információkat köteles a megbízottak részére átadni.

Megbízási díj bruttó 3 500 000 ezer, hárommillió ötszázezer Ft.

A meghatalmazottak mindenben a képviselő-testület utasításai szerint köteles eljárni.

Felelős : aljegyző

Határidő: azonnal.

Feladó: Balatonfűzfő Jegyző <jegyzo@balatonfuzfo.hu>
Küldve: csütörtök 2020. július 2 7:08
Címzett: Székelyné Tóth Barbara
Tárgy: Fwd: Határozati javaslat módosítás

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Határozati javaslat módosítás
Dátum:Wed, 1 Jul 2020 15:07:15 +0200
Feladó:Aleb Marton <alebmarton@gmail.com>
Címzett:Andrea 2. Gál <galandi754@gmail.com>, Gábor dr.Sóos <dr.soos.gabor75@gmail.com>, Dr.
Takács László <jegyzo@balatonfuzfo.hu>, Frigyes Lajkó <frici11@vnet.hu>, Norbert Keil
<keil780711@gmail.com>, polgarmester@balatonfuzfo.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ügyvédi megbízás napirendhez kiküldött határozati javaslatban elírás történt. Az ügyvédi díj 25000 +ÁFA óradíj, és 35000 Ft tárgyalásonként.

A kiküldött anyagban elírás történt, a 3,5 milliárd forint természetesen nem valós szám. Sok szám és adat volt a fejében, valamint a testületi munka körül kialakult zűrzavaros állapot nem segítette munkát. Az elírásért szíves elnézést kérek. Kérem ezt a módosítást figyelembe venni a tárgyalás során.

Tisztelettel:

Marton Béla +36-20-9241483

8175 Balatonfűzfő Árok utca 3.

alebmarton@gmail.com